

VEDLEGG

Overordnede føringer for kommunal planlegging innenfor Fylkesmannens ansvarsområde

Dette vedlegget er lagt ut på Fylkesmannens internettsider www.fylkesmannen.no og vil bli fortløpende oppdatert når det foreligger nye eller endrede føringer.

Oversikt over plan- og bygningsloven med forskrifter, retningslinjer, rundskriv og veiledning er tilgjengelig på internettsiden www.planlegging.no.

All offentlig veiledning i kommunal planlegging og miljøforvaltning er samlet på nettstedet <http://www.miljokommune.no/>.

Plan- og bygningsloven

Krav til planleggingen gitt direkte i loven:

- Prinsippet om universell utforming.
- Hensynet til barn og unges oppvekstvilkår.
- Estetisk utforming av omgivelsene.
- I 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap med mer.
- Byggeforbud i 100-metersbeltet langs sjøen.
- Langs vassdrag som har betydning for natur-, kulturmiljø- og friluftsinnteresser skal det i kommuneplanen fastsettes en byggeforbudsgrense på inntil 100 meter.
- Sikre jordressursene, kvaliteter i landskapet og vern av verdifulle landskap og kulturmiljøer.
- Fremme befolkningens helse og motvirke sosiale forskjeller.
- Ta klimahensyn gjennom løsninger for energiforsyning og transport.
- Fremme samfunnsikkerhet ved å forbygge risiko for tap av liv, skade på helse, miljø og viktig infrastruktur med mer.

Generelle utredningskrav gitt direkte i loven:

- Krav om planprogram ved varsling av planoppstart for alle planer som kan ha vesentlig virkning for miljø og samfunn.
- Ved offentlig ettersyn skal alle planforslag ha en planbeskrivelse som bl.a. beskriver planens virkninger og forholdet til rammer og retningslinjer som gjelder for området.
- Krav om risiko- og sårbarhetsanalyse ved utarbeidelse av planer for utbygging.
- Forskrifter etter plan- og bygningsloven
- Forskrift om kart, stadfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister, 26.6.2009
- Forskrift om konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven, 19.12.2014

Generelle føringer

- [Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, kgl.res. 24.6.2011](#)
- [Regional plan for areal og transport for Oslo og Akershus](#) vedtatt 14.12.2016/16.12.2016
- [Regional plan for masseforvaltning i Akershus](#), vedtatt 24.10.2016
- ”Fylkesmannens rolle i arbeidet med å sikre tilstrekkelig boligbygging”, brev av 31.8.2012 fra Miljøvernministeren,
- [Dispensasjonsveileder, Fylkesmannen i Oslo og Akershus/Akershus fylkeskommunen](#),

[januar 2014](#),

Miljøvern

- [T – 2/16 Nasjonale og vesentlige regionale interesser på miljøområdet – klargjøring av miljøforvaltningens innsigelsespraksis.](#)
- [Naturmangfoldloven](#), av 19.6 2009
- [Meld.St. 14 \(2015-2016\) Natur for livet. Norsk handlingsplan for naturmangfold.](#)
- [Norsk rødliste for arter 2015](#)
- Rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag, T-1082
- [NOU 2015:16 Overvann i byer og tettsteder- Som problem og ressurs](#)
- [Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal og transportplanlegging](#), 26.09.2014
- [Parisavtalen](#) 12.12.2015
- [Meld. St 13 \(2014-2015\) Ny utslippsforpliktelse for 2030 – en felles løsning med EU, samt Stortingets behandling](#)
- [Meld. St. 21 \(2011-2012\) Norsk klimapolitikk](#)
- [Meld. St. 33 \(2012-2013\) Klimatilpasning i Norge](#)
- [Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene](#) 4.9.2009
- [Klimakur 2020](#)
- [Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen](#), 25.3.2011
- [Forskrift om rikspolitisk bestemmelse for kjøpesentre](#), 27.6.2008
- [Fylkesdelplan for handelsvirksomhet, service og senterstruktur](#), 2001
- [Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T- 1442](#)
- [Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging, T-1520](#)
- [Markaloven](#), av 6.6.2009
- [Den europeiske landskapskonvensjonen, T-1475](#)

Jordvern, landbruk og mat

- [Jordloven](#) og [skogbruksloven](#), samt forskrifter og rundskriv,
- Landbruks- og matdepartementet på www.regjeringen.no og Landbruksdirektoratet www.landbruksdirektoratet.no, se fanene: eiendom og jordvern
- [Konsekvensutredning for tiltak etter sektorlover](#) 19.12.2014
- Nasjonale jordvern- og matproduksjonsmål: [Nasjonal jordvernstrategi Prop.127 S \(2014-2015\) – vedlegg 4](#) og Innst. 56 S (2015-2016). Ligger samlet på Landbruksdirektoratets nettsider om jordvern.
- Meldinger og budsjettforslag til Stortinget om landbruk og mat, se Landbruks- og matdepartementet på www.regjeringen.no og Stortingets behandling på www.stortinget.no
- [Landbruks- og matpolitikken Meld. St. 9 \(2011-2012\)](#).
- [Verdier og vekst. Konkurransedyktig skog- og trenæring. Meld.St. 6 \(2016-2017\)](#)
- [Garden som ressurs – markedet som mål. Meld.St. 31 \(2014_2015\)](#),
- [Prop. 1 S \(2016-2017\) Landbruks- og matdepartementet](#).
- [Jordbruksoppgjøret 2016 Prop.133S \(2015-2016\)](#) og Innst.412 S (2015-2016)
- Landbruk og klimaendringer, rapport fra arbeidsgruppe av 19.2.2016 med vedlegg: Utredning om landbrukets utfordringer i møte med klimaendringene, se regjeringen.no.

- Bioenergi - se nettsider hos Landbruksdirektoratet og Innovasjon Norge.
- Veileder/rundskriv [T-1443: "Plan- og bygningsloven og landbruk pluss](#)
- Temaveileder: [Landbruk og planlegging etter plan- og bygningsloven](#)
- Omdisponering av dyrka og dyrkbart areal etter plan- og bygningslov og jordlov, KOSTRA-rapportering, beregning av arealtall på www.nibio.no. Veiledning og hjelpeskjema er sendt kommunen fra Fylkesmannen. Resultater - se SSB og årsrapporter KOSTRA på Landbruksdirektoratet.
- [Landbruksnæring, skog og klima: Strategisk plan for skogbruk i Oslo og Akershus 2016-2019](#)
- ["Verdiskapingsanalyse for landbruk, næringsmiddel- og skogindustri i Oslo og Akershus - kornkammer under press"](#), rapport 7 – 2013 Agrianalyse.

Samfunnssikkerhet

- [Lov om kommunal beredskapsplikt, sivile beskyttelsestiltak og Sivilforsvaret \(sivilbeskyttelsesloven\)](#) av 25.6.2010.
- [Forskrift om kommunal beredskapsplikt](#), av 22.08.2011.
- [Veiledning til forskrift om kommunal beredskapsplikt, februar 2012.](#)
- [Retningslinjer for fylkesmannens bruk av innsigelse for å ivareta samfunnssikkerhet i arealplanleggingen](#) , DSB
- [Samfunnssikkerhet i arealplanleggingen](#), DSB
- [Flaum og skredfare i arealplanar](#), revidert 22.5.2014. NVE
- [Sikkerhet mot kvikkleireskred, Vurdering av områdestabilitet ved arealplanlegging og utbygging i områder med kvikkleire og andre jordarter med sprøbruddegenskaper](#)
Veileder 7/2014, NVE

Helse

- [Lov om folkehelsearbeid](#) av 24.6.2011,
- [Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester](#) av 24.6.2011
- [St. meld 19 \(2014 – 2015\) Folkehelsemeldingen – Mestring og muligheter](#)
- [St. meld. 26 \(2014 – 2015\) Fremtidens primærhelsetjeneste – nærhet og helhet](#)
- [Meld. St. 29 \(2012-2013\) Morgendagens omsorg](#), Helse og omsorgsdepartementet
- Forskrift om oversikt over folkehelsen av 28.juni 2012
- Veileder IS-2110 God oversikt – en forutsetning for god helse (2013)
- [St.meld. 34 \(2012-2013\) Folkehelsemeldingen](#)
- [St.meld. nr. 16 \(2010-2011\) Nasjonal helse- og omsorgsplan 2011-2015](#)
- [St.meld. nr.20 \(2006 – 2007\) Nasjonal strategi for å utjevne sosiale helseforskjeller*](#)
- [St.meld. nr.47 \(2008 -2009\) Samhandlingsreformen](#)
- Kommnehelsa og Folkehelseprofiler: <http://khs.fhi.no>
- [Demensplan 2020 – Den gode dagen](#), Helse- og omsorgsdepartementet,
- [Prop. 15 S \(2015-2016\) Opptrappingsplanen for rusfeltet 2016-2020,](#)
- [Opptrappingsplanen for habilitering og rehabilitering \(2017-2019\),](#)
- [Retningslinjer for helsestasjonen 2017, https://helsedirektoratet.no](#)
- Retningslinjer for skolehelsetjenesten og helsestasjon for ungdom - kommer 2017,

Barn og unge

- [FNs konvensjon om barnets rettigheter](#)

- [Barn og unge og planlegging etter plan- og bygningsloven, T-1513,](#)
- [Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, av 20.9.1995](#)
- [Om barn og planlegging, Rundskriv T-2/08](#)